

Hej Samsöbo!

Mars - april 2007



Välkommen att arbeta i trädgården Lördag 26 maj kl 10-12

Då är alla som bor i Samsö Brf välkomna ut i trädgården. Vi ska rensa ogräs och planera litet nya växter. Vi ska också sätta blommor i lådorna. Alla som deltar får, som vanligt, som tack för hjälpen lunch i träfflokalen vid 12-tiden.

Sedan "urminnes tider" finns en trädgårdsgrupp som sköter trädgården i vår förening. Vi gör det för vi tycker det är så härligt med en fin trädgård och för att det är roligt att jobba med växterna och se att dom trivs och inte förgås av ogräs eller torka. Vi gör så mycket som vi hinner och orkar och det vi inte klarar av sköter en entreprenör, Lambarö Trädgård åt oss. Vill du också vara med och planera och sköta vår trädgård är du välkommen att höra av dig till Sigyn Ohlsson, tel 751 48 95, mejl sigyno@yahoo.se.

21 nya källarförråd klara

Arbetet med uppsamling av oanvända cyklar och rensningen av källarförråden har gått snabbare än vi planerat och nu finns, som resultat av detta 21 nya normala källarförråd. Det gör att vi kanske kan få bort kön till källarförråd. De medlemmar som inte har och som vill ha ett källarförråd kan höra av sig till: Förrådsansvarig Mirja Ghosh, Köpenhamnsg 26, tel. 08-751 71 31, e-post: ghosh.sjostrand@bredband.net

De uppsamlade cyklarna kommer att förvaras t.o.m. den 31 maj. Om man missat att märka sin cykel har man en sista chans att få tillbaks sin cykel innan den 31 maj genom att kontakta Göran Nettelbladt och betala en administrativ avgift på 50 kr.

I samband med byggandet av de nya källarförråden skapades en del problem i vissa cykelkällare både för

cykelägare och förrådsinnehavare. Problemen har berott på att det stått kvar en del omärkta cyklar, det finns fortfarande massa skräp, barnvagnar och prylar som inte ska stå där. I något fall står cyklar fastlåsta i cykelställ som blockerar möjligheten att ta sig fram. Ni som har cyklar på detta sätt uppmanas ta bort dem från cykelställen.

Skräp, barnvagnar och andra prylar ska bort från cykelförråden.

Styrelsen uppmanar alla som har andra saker än cyklar i cykelförråden att omedelbart ta bort dessa. Observera att barnvagnar ska stå i barnvagnsrum. Det som finns kvar den 20 maj kommer KFF att ta hand om: Det som är skräp kommer att kastas, barnvagnar kommer att transporteras till barnvagnsrum och saker som kan tänkas ha något värde kommer att tas hand om och förvaras en tid, därefter kastas de.

Nya rutiner för andrahandsuthyrning av lägenheter

Ansökan om att få hyra ut sin lägenhet under tidsbegränsad period har hittills skötts helt av styrelsen. En ny rutin har införts som innebär att medlemmarna hädanefter skickar in sina ansökningar till:

HSB Stockholm
Att. Tuija Tissari
112 84 Stockholm

MTV åter i vårt kanalutbud

På begäran av många ungdomar i vår förening har styrelsen beslutat återinföra kanalen MTV.

Nya regler om fastighetsskatten och inkomstskatten

Vår ekonomiansvarige Göran har räknat ut att föreningen fr.o.m. 2008 minskar våra kostnader med 168 000 kr per år p.g.a. ändrade regler vad gäller fastighetsskatten.

Ändrade regler vad gäller inkomstskatten påverkar oss inte.

Rastning av hundar – uppmaning från medlem

” Jag tycker vi borde uppmana våra medlemmar att inte rasta sina hundar på gården...”. Vissa gör det. ”...vilket i sin tur medför att andra hundar vill ”pinka in revir” där de andra hundarna gjort det...”

Trappombud

Styrelsen har beslutat införa ett system, som har funnits tidigare, med trappombud. Det betyder att det finns en person i varje trappuppgång som

medlemmarna kan kontakta om man vill ta upp frågor och problem i sin trappuppgång.

Om du är intresserad att vara trappombud eller vill föreslå någon granne ta kontakt med Leena Ben Azzouz, tel. 751 94 85. Styrelsen tror att detta kan bidra till att snabbare lösa problem och att skapa en bättre gemenskap mellan medlemmar.

Det har bildats en säkerhetsgrupp

Det har vuxit fram ett behov av att ha ett forum för att diskutera säkerhetsfrågor mellan styrelse - medlemmar och boende. Nu har en sådan grupp bildats och haft ett första möte. Är du intresserad av att vara med eller komma med förslag på frågor att ta upp kontakta Leif Gustafsson tel. 795 87 07. Inom kort tid kommer en enkät skickas ut i brevlådorna om vilka åtgärder medlemmarna i första hand tycker gruppen ska jobba med.

Kalendarium:

-Nästa styrelsemöte äger rum tisdagen den 8 maj och om medlemmar vill ta upp förslag till styrelsen måste dessa vara inlämnade före Arbetsutskottets (AU:s) möte onsdagen den 2 maj mars. Det finns brevlådor till styrelsen i tvättstugorna.

-Omärkta cyklar förvaras hos föreningen t.o.m. den 31 maj.

-Allt utom cyklar rensas bort från cykelförråden efter 20 maj.

-HSB BoCenter i samarbete med Team Guardab har en kampanj gällande säkerhetsdörrar.

Den 24-25 april mellan 17.00-20.00 kan man besöka Helsingforsgatan 69 i Akalla (bredvid HSB:s kontor)

-Brf Samsös årsstämma den 22 maj

Datum för årsstämman är den 22 maj och som vanligt äger den rum i KFUM-lokalen på Jyllandsgatan kl.19.00.

Alla medlemmar är välkomna. Kallelse kommer att komma ut 2 till 4 veckor innan stämman äger rum.

Medlemmar uppmanas också att komma in med förslag på lämpliga personer till styrelsen: det kan vara att man är intresserad själv eller att man vill föreslå någon man känner eller känner till.

Hör av er till:

-Christina Lundgren tel. 752 08 11 eller via e-post: chrilun@bredband.net

-Henry Johansson tel. 752 79 01

-Marianne Laanatza, mobil 070 471 25 54 eller e-post: marianne.laanatza@chello.se
