

HEJ SAMSÖBO

Juni-September 2008

INNEHÅLL

NY STYRELSE

ENERGIBESPARING

GARAGEORDNING

TRAPPHUSEN

BROTTLIGHET

FÖNSTERRENOVERINGEN

30-ÅRS FESTEN

NY HSB FÖRVALTARE

BELYSNINGSSTOLPE



foto: Paul Staffas

NY STYRELSE

Brf Samsö har, efter föreningsstämman i maj, fått tre nya styrelsemedlemmar och två nya styrelsesuppleanter, samt ny revisor och revisorssuppleant.

Vi vill även passa på att tacka avgående styrelse-ledamöter och revisor för ett väl utfört arbete under den gångna mandatperioden

KALENDARIUM

STYRELSEMÖTEN

2008-10-14

2008-11-11

2008-12-09

Om ni har något ärende ni vill att styrelsen skall behandla så måste detta vara styrelsen skriftligen till handa senast en vecka före mötet.

Nya styrelsen och revisorer:

Ordförande: Ulla Hård af Segerstad
Vice ordförande: Paul Staffas
Sekreterare: Sorina Vulefici
Ledamöter: Eva Parissay
Methela Hallberg
Gun Lundell
Necla Bora
Lena Källman
Anders Wiktorsson (HSB)

Suppleanter: Lars Holmqvist
Ivar Rendahl
Gaby Anderberg Spetz (HSB)

Revisor: Göran Nettelblatt
Revisorssuppleant: Lennart Ahlbom

ENERGIBESPARING

Vi har i år provat att helt stänga av värmen på Köpenhamns-gatan 10-40 under sommaren.

Tidigare år har undercentralerna kunnat pumpa ut varmvatten i elementen bara nattetemperaturen sjunkit mot 10 grader, trots att lägenheterna varit tillräckligt varma .

Fjärrvärmeförbrukningen de senaste åren, Juni-Aug:

2005 312 000 kWh
2006 232 000 kWh
2007 287 000 kWh
2008: 226 000 kWh

ORDNING I GARAGEN

Vid brandsyn av garagen har det uppdagats att det är litet si och så med efterlevnaden av våra ordningsregler. Det är inte tillåtet att förvara kartonger, trä möbler och annat brännbart ”skräp” på garageplatserna. Snälla ni som är berörda av detta, ta bort ”skräpet” på era platser så vi slipper behöva åtgärda detta genom att hota med juridiska åtgärder..

TRAPPHUSEN

Ni vet väl nu alla vid det här laget att INGENTING för förvaras i trapphusen INGA cyklar, INGA Barnvagnar INGA kartonger etc..

Hjälp till att hålla trapphusen fria !

Städningen försvåras avsevärt av boende som missköter detta.

BROTTLIGHET

Tyvärr hade vi under försommaren tre lägenhetsinbrott i föreningen.

Kamerorna i garagen har dessutom fångat bilder på personer som brutit sig in i garagen. (I detta fall blev de störda av boende som kom med bil). Personerna syns mycket tydligt och bilderna har överlämnats till polisen. (Om dessa personer även är inblandade i lägenhetsinbrotten vet vi inte)



foto: från övervakningskamera

FÖNSTERRENOVERINGEN

Under detta år kommer fönster på husen längs Köpenhamngatan att åtgärdas (16, 18-20, 28 & 30-32).

Efter att entreprenören är färdig med arbetet kommer alla fönster i åtgärdade lägenheter att besiktigas, och restpunkter åtgärdas. Detta innebär att besiktningspersonal behöver tillträde till samtliga åtgärdade lägenheter under hösten.

Kvarvarande bostadshus åtgärdas först under varma halvåret nästa år.

30-ÅRS FESTEN

Den 30 Augusti hölls fest i föreningen för att fira att det var 30 år sedan föreningen bildades. Ca 120 personer deltog i middag, underhållning och efterföljande dans i tvättstugan.

Vi återkommer med bilder från festen i nästa nummer av Hej Samsöbo



foto: Paul Staffas

NY HSB FÖRVALTARE

Från och med September är det Conny Jonsson på HSB Stockholm som sköter den administrativa fastighetsförvaltningen åt Brf Samsö.

BELYSNINGSSTOLPE

Tag en titt Mellan Köpenhamns-gatan 38 och 26, utanför dag-hemmet Järvagården, där provar vi en belysningsstolpe med armatur av samma typ som Brf Brandsö har i sitt område.

Ljuskällan (på 70 Watt) är av högtrycks-natriumtyp, som ger mycket och ”varmt” ljus med bra kontrastverkan på det upplysta området.